ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

_____

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Καλούνται τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς-Αιγαίου & Δωδεκανήσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν.2830/2000 «Κώδικας Συμβολαιογράφων» και του άρθρου 1 του Π.Δ. 190/15.5.1991 να προσέλθουν στην ετήσια **τακτική Γενική Συνέλευση**, η οποία θα γίνει στην Αθήνα, την **25η Ιανουαρίου 2026**, ημέρα **Κυριακή** και ώρα **9.30΄π.μ.**, στο **ξενοδοχείο «ΤΙΤΑΝΙΑ»** (Πανεπιστημίου 52-Αθήνα).

Αν δεν υπάρξει η υπό του νόμου οριζόμενη απαρτία (τουλάχιστον το 1/6 των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου), η Συνέλευση θα επαναληφθεί χωρίς νέα πρόσκληση την επόμενη **Κυριακή 1η Φεβρουαρίου 2026**, στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα **(9.30′ π.μ.)** με τα αυτά θέματα, οπότε συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων (άρθρα 105 παρ.2 του Ν.2830/2000 και 1 παρ.4 του Π.Δ.190/1991, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Όποιο μέλος αδυνατεί να προσέλθει, δύναται να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση **διαδικτυακά** κατά τις ανωτέρω ορισθείσες ημερομηνίες και ώρες.

Όσοι εκ των συναδέλφων κατοικούν σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 χιλιομέτρων από την έδρα του Συλλόγου και εφόσον δεν συμμετάσχουν στη Γενική Συνέλευση διαδικτυακά, δύνανται με επιστολή τους προς τη Συνέλευση ν′ αντιπροσωπευθούν από συνάδελφό τους. Κάθε συμβολαιογράφος μπορεί να αντιπροσωπεύσει **ένα μόνο** συνάδελφό του (άρθρο 1 παρ.3 του Π.Δ.190/1991).

Θ Ε Μ Α Τ Α

1. Εκλογή Προέδρου και Γραμματέα Γενικής Συνέλευσης.
2. Έκθεση ελεγκτών διαχείρισης έτους 2025.
3. Υποβολή ισολογισμού έτους 2025 (εισηγητής κ. Νικόλαος Παπαθέου).
4. Υποβολή προϋπολογισμού έτους 2026 (εισηγητής κ. Νικόλαος Παπαθέου).
5. Συζήτηση και ψηφοφορία για τα υπ′ αριθμ. 3 & 4 θέματα της ημερήσιας διάταξης και απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Εκλογή ελεγκτών διαχείρισης έτους 2026.
7. Γενική ενημέρωση από την Πρόεδρο του Συλλόγου Λένα Κοντογεώργου για θέματα των:
   α) Υπουργείου Δικαιοσύνης (Δημοσίευση διαθηκών - Μητρώο Διαθηκών - νέες διατάξεις κληρονομικού δικαίου)
   β) Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Κτηματολόγιο-Ψηφιακό συμβόλαιο)
   γ) Υπουργείου Οικονομικών-ΑΑΔΕ
   δ) Διεθνείς σχέσεις Ελληνικής Συμβολαιογραφίας
8. Επιμέρους εισηγήσεις για:
   α) Κτηματολόγιο-Ψηφιακό συμβόλαιο (εισηγητής κ. Θεόδωρος Χαλκίδης)
   β)Αναθεώρηση διατάξεων κληρονομικού δικαίου - συμμετοχή συμβολαιογράφων στη νομοπαρασκευαστική επιτροπή (εισηγήτρια κα Χριστίνα Μάνδρου)
   γ) επί θεμάτων ΥΠΕΝ (τροποποιήσεις σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών - ενιαία πρακτική) και κρατικών και τραπεζικών συμβολαίων (εισηγητές κ.κ. Ευαγγελία Χριστοπούλου-Σταμέλου & Πάνος-Οράτιος Κουτάς).
9. Τοποθετήσεις μελών της Γενικής Συνέλευσης και γενική συζήτηση.
10. Λήψη αποφάσεων.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΕΝΑ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ

Προς
τη Γενική Συνέλευση
των μελών του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ.
Αθήνα

ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟ

Αξιότιμε Κύριε/Κυρία,

……..……...

….…….

Επειδή κατοικώ σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 χλμ. από την έδρα του Συλλόγου, σας διορίζω πληρεξούσιό μου και παρακαλώ, να με αντιπροσωπεύσετε στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς-Αιγαίου και Δωδεκανήσου της 25ης Ιανουαρίου 2026 ή σε οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία σε περίπτωση αναβολής ή ματαιώσεως αυτής*.

……..…….. 2026
Με τιμή

* *Επισημάνσεις*

- *να τεθεί ευδιάκριτα η υπογραφή και σφραγίδα του εντολέα στο έγγραφο αυτό, το οποίο πρέπει έγκαιρα να αποσταλεί στον εντολοδόχο.*
- *ο εντολέας πρέπει προηγουμένως να επικοινωνήσει με τον εντολοδόχο και να λάβει τη ρητή έγκρισή του, ώστε να αποφευχθεί η ανάθεση πολλών εντολών στο ίδιο πρόσωπο κατ' εφαρμογή της απαγορευτικής διάταξης του άρθρου 1 παρ.3 του Π.Δ. 190/1991.*