ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ – ΑΙΓΑΙΟΥ & ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Α Θ Η Ν Α

Ταχ. Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
E-mail : notaries@notariat.gr
Ιστότοπος : www.enotariat.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 2024

αριθμ. πρωτ. 7593

Προς
τα μέλη του Συλλόγου

ΘΕΜΑ: Δικαστικός Χάρτης (Ν. 5108/2024 και Ν. 5134/2024) (ερωτήσεις-απαντήσεις)

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

η Ειδική Νομική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης προέβη στην επεξεργασία θεμάτων που προκύπτουν από την εφαρμογή του Δικαστικού Χάρτη (Ν. 5108/2024 και Ν. 5134/2024) και ανάρτησε τις πρώτες εξήντα πέντε (65) ερωτήσεις με τις αντίστοιχες απαντήσεις στον ιστότοπο του Υπουργείου Δικαιοσύνης (Δικαστικός Χάρτης→Ερωτήσεις-Απαντήσεις).

Εκ των αναρτηθεισών ερωτήσεων-απαντήσεων, αποστέλλονται προς ενημέρωσή σας αυτές που παρουσιάζουν ιδιαίτερο συμβολαιογραφικό ενδιαφέρον.

Σημειώνεται ότι η κάθε ερώτηση φέρει την αρίθμηση (δηλ. τον αύξοντα αριθμό) της ανάρτησης.

Με τιμή

Η Πρόεδρος	Ο Γενικός Γραμματέας
Λένα Κοντογεώργου	Θεόδωρος Χαλκίδης

ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ
(επεξεργασία: Ειδική Νομική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης)
------

1) Ποιά είναι η κατά τόπον αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιά;

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 ε) του Ν. 5108/2024 «στην περιφέρεια του Πρωτοδικείου Πειραιώς εμπίπτουν οι Δήμοι των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς, Δυτικής Αττικής πλην Δήμου Φυλής, Νήσων Αττικής και Νοτίου Τομέα Αθηνών, καθώς και οι Δήμοι Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω και Χαϊδαρίου της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών».
Ωστόσο, στη μεταβατική διάταξη του άρθρου 14 παρ. 10 του ιδίου ως άνω Νόμου, ορίζεται ότι «για το Πρωτοδικείο Πειραιώς, η υφιστάμενη τοπική αρμοδιότητα εξακολουθεί να ισχύει έως τη 15η.9.2026».
Επομένως, οι αλλαγές στην τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιά, που ορίζονται στο ανωτέρω άρθρο 6, θα λάβουν χώρα από 16.09.2026. Έως τότε η αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιώς δεν αλλάζει. Ειδικά για τη μεταβατική έδρα του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Σπετσών ισχύουν όσα ορίζονται στη διάταξη του άρθ. 113 παρ. 1 του ν. 5134/2024.

2) Τι ισχύει για την τοπική αρμοδιότητα των Δήμων της Αττικής που ανήκαν σε ειρηνοδικείο που έχει καταργηθεί, αλλά δεν αναγράφονται στους Δήμους που ανήκουν στην κατά τόπον αρμοδιότητα των περιφερειακών εδρών;

Στο άρθρο 6 παρ. 1 ε΄ του Ν. 5108/2024 αναφέρονται ρητά και περιοριστικά οι Δήμοι, των οποίων η τοπική αρμοδιότητα ανήκει σε κάθε περιφερειακή έδρα.
Η τοπική αρμοδιότητα των Δήμων που δεν αναφέρονται στο ανωτέρω άρθρο του νόμου ανήκει στο Πρωτοδικείο Αθηνών. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθ. 14 παρ. 1 του ν. 5108/2024 μέχρι 15.09.2026 η υλική αρμοδιότητα των περιφερειακών εδρών στην Αττική παραμένει ως έχει, δηλαδή θα εκδικάζονται εκεί οι υποθέσεις αρμοδιότητας πρώην Ειρηνοδικείων.

6) Για θάνατο του 2002 (πριν το 2013) μέχρι σήμερα ζητούσα πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης και περί μη αποποίησης της κληρονομίας τόσο από το Ειρηνοδικείο (για το μετά το 2013 διάστημα) όσο και από το Πρωτοδικείο (για το πριν το 2013 διάστημα). Από 16.09.2024 από πού θα ζητάω τα σχετικά πιστοποιητικά;

Η αίτηση θα είναι μία, απευθυνόμενη στο αρμόδιο πρωτοδικείο (ενιαία) και τα πιστοποιητικά που θα εκδοθούν θα αφορούν ξεχωριστές χρονικές περιόδους.

18) Οι δήμοι Παιανίας και Παλλήνης σε ποια περιφερειακή έδρα απευθύνονται;

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.1 ε) οι ανωτέρω δήμοι ανήκουν στην τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

20) Σε ποια περιφερειακή έδρα ανήκει ο δήμος Σπάτων, Γλυφάδας και Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη;

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 ε) του Ν. 5108/2024, ο Δήμος Σπάτων ανήκει στον τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών.
Ο Δήμος Γλυφάδας ανήκει τοπικά στο Πρωτοδικείο Αθηνών μέχρι και 15/09/2026 και από 16/09/2026 στο Πρωτοδικείο Πειραιά, όταν και θα έχει ανεγερθεί το νέο κτίριο.
Ο Δήμος Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη ήδη ανήκει στην κατά τόπον αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιά, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ.10 παραμένει ως ήταν και πριν την θέση σε ισχύ του Ν. 5108/2024.

25) Επιθυμώ να εκδώσω πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης (άλλης) διαθήκης. Ο θανών ήταν κάτοικος εν ζωή Αγίας Παρασκευής, όπου και απεβίωσε το 2020. Το 2022 δημοσιεύθηκε ιδιόγραφη διαθήκη του από το Ειρηνοδικείο Χαλανδρίου. Για την έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού είναι αρμόδιο: α) το (κεντρικό) Πρωτοδικείο Αθηνών στο οποίο εμπίπτει ο Δήμος Αγίας Παρασκευής (τόπος τελευταίας κατοικίας θανόντος) ή β) η περιφερειακή έδρα του Αμαρουσίου στην οποία εμπίπτει ο Δήμος Χαλανδρίου;

Θα ζητήσετε το σχετικό πιστοποιητικό από εκεί που δημοσιεύθηκε η ιδιόγραφη διαθήκη (περιφερειακή έδρα Αμαρουσίου).

27) Που θα καταθέσω αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού περί μη δημοσίευσης νεώτερης διαθήκης, θάνατος 17-2-2022, αρμοδιότητα, πρώην Ειρηνοδικείου Σαλαμίνας, το οποίο ήδη και προ της κατάργησης δεν ήταν ενταγμένο στο solon.

Θα καταθέσετε την αίτηση στο Πρωτοδικείο Πειραιά.

29) Που κατατίθενται δηλώσεις τρίτου (985 παρ. 2 ΚΠολΔ) δηλούντος τρίτου νομικού προσώπου που έχει την έδρα του στο Μαρούσι Αττικής; Μέχρι πρότινος δηλώσεις τρίτου με έδρα το Μαρούσι κατατίθονταν στο Ειρηνοδικείο Αμαρουσίου. Πλέον ή κατάθεση θα γίνεται στο Πρωτοδικείο Αθηνών στην οδό Λουκάρεως ή στην περιφερειακή έδρα αυτού στο Μαρούσι;

Σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 1 του Ν. 5108/2024, έως την 15.9.2026 οι περιφερειακές έδρες των Πρωτοδικείων Αθηνών και Πειραιώς θα έχουν την καθ' ύλην αρμοδιότητα των πρώην ειρηνοδικείων.
Επομένως, εάν πρόκειται για υπόθεση που υπαγόταν στην καθ' ύλην αρμοδιότητα πρώην ειρηνοδικείου, τότε αρμόδια είναι η Περιφερειακή Έδρα Αμαρουσίου.
Εάν όχι, τότε αρμόδιο είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών.
Στη συγκεκριμένη περίπτωση, η κατάθεση θα γίνεται στην περιφερειακή έδρα Αμαρουσίου.

30) Αγωγή (αμοιβές) που κατατέθηκε πριν την 15-9-2024 απευθυνόμενη στο Ειρηνοδικείο Αθηνών μπορεί να επιδοθεί τώρα με κλήση για παράσταση στο αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο; Σε ποιο Πρωτοδικείο ανήκει ο Δήμος Αγίου Δημητρίου;
Η αγωγή μπορεί να επιδοθεί με κλήση για παράσταση στο
αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο.
Σύμφωνα με το Ν. 5108/2024, άρθρο 6 παρ. 1 ε), στην περιφέρεια του Πρωτοδικείου Πειραιώς, εμπίπτουν και οι Δήμοι του Νοτίου Τομέα Αθηνών. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου περιλαμβάνεται στην ως άνω περιφερειακή ενότητα.
Περαιτέρω σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 10 του ιδίου ως άνω νόμου, οι αλλαγές στην τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιώς θα λάβουν χώρα από 16/09/2026.

Συνεπώς, ο Άγιος Δημήτριος εξακολουθεί να βρίσκεται στην αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών έως και 15/09/2026.

31) Θέλω να καταθέσω έφεση κατά απόφασης του καταργημένου πλέον Ειρηνοδικείου Μαραθώνος. Που την καταθέτω, που την προσδιορίζω και κατά τίνος τη στρέφω;

Η έφεση θα κατατεθεί στο Πρωτοδικείο Αθηνών, όπου και θα προσδιοριστεί και θα στραφεί κατά της απόφασης του ειρηνοδικείου.

37) Που υπάγεται ο Δήμος Χαϊδαρίου;

Σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ.1 ε) και 14 παρ. 10 του Ν. 5108/2024, ο Δήμος Χαϊδαρίου παραμένει έως την 15η.9.2026 στην τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

38) Επιθυμώ να εκδώσω πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης (άλλης) διαθήκης. Η θανούσα ήταν κάτοικος εν ζωή Παλαιού Φαλήρου, όπου και απεβίωσε το 2020. Το 2024 δημοσιεύθηκε ιδιόγραφη διαθήκη της από το Ειρηνοδικείο Αθηνών. Για την έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού είναι αρμόδιο: (α) Το Πρωτοδικείο Αθηνών, στο οποίο συγχωνεύθηκε το Ειρηνοδικείο Αθηνών, όπου είχε δημοσιευθεί η διαθήκη ή (β) Η Περιφερειακή Έδρα Καλλιθέας του Πρωτοδικείου Αθηνών, στην οποία εμπίπτει πλέον ο Δήμος Παλαιού Φαλήρου;

Εφόσον η διαθήκη δημοσιεύθηκε στο Ειρηνοδικείο Αθηνών, αρμόδιο είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών (έδρα).

40) Επιθυμώ να αιτηθώ την δημοσίευση ιδιόγραφης διαθήκης. Η θανούσα κατοικούσε στην Παλλήνη Αττικής και ο εντολέας μου/κάτοχος της ιδιόγραφης διαθήκης κατοικεί στο Νέο Ψυχικό Αττικής. Δυνάμει του άρθρου 1774 ΑΚ σε συνδυασμό με άρθρο 35 του Ν. 5134/2024, θα μπορούσα να αιτηθώ την δημοσίευση της διαθήκης στο Περιφερειακό Πρωτοδικείο Κρωπίας (όπου υπάγεται η Παλλήνη πλέον) ή στο Περιφερειακό Πρωτοδικείο Αμαρουσίου (όπου υπάγεται το Ν. Ψυχικό πλέον);

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 ε) του Ν. 5108/2024, τόσο ο Δήμος Παλλήνης όσο και ο Δήμος Ψυχικού- Φιλοθέης υπάγονται στην κατά τόπον αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών (έδρα).

42) Στις 06-11-2024 έχει προσδιοριστεί να συζητηθεί στο κτίριο του πρώην Ειρηνοδικείου Αχαρνών αίτηση για δημοσίευση διαθήκης και κήρυξης αυτής κυρίας. Είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών αρμόδιο για την έκδοση πιστοποιητικού περί μη δημοσίευσης διαθήκης;

Το Πρωτοδικείο Αθηνών είναι αρμόδιο για την έκδοση πιστοποιητικού περί μη δημοσίευσης διαθήκης.

44) Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου, ο οποίος υπαγόταν στο τέως Ειρηνοδικείο Αθηνών, υπάγεται πλέον στο Πρωτοδικείο Αθηνών ή σε κάποια περιφερειακή έδρα;

Σύμφωνα με το Ν. 5108/2024, άρθρο 6 παρ. 1 ε), στην περιφέρεια του Πρωτοδικείου Πειραιώς, εμπίπτουν και οι Δήμοι του Νοτίου Τομέα Αθηνών. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου περιλαμβάνεται στην ως άνω περιφερειακή ενότητα.
Ωστόσο, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 10 του ιδίου ως άνω νόμου, οι αλλαγές στην τοπική αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Πειραιώς θα λάβουν χώρα από 16/09/2026.
Συνεπώς, ο Άγιος Δημήτριος εξακολουθεί να βρίσκεται στην αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών έως και 15/09/2026.

46) Αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας για διόρθωση ανακριβούς εγγραφής (αγνώστου ιδιοκτήτη) κατ' άρθρο 6 παρ. 3 του ν. 2664/1998 δηλ. ΕΚΟΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ με ακίνητο στην Νέα Ιωνία Αττικής, θα κατατεθεί στην εκουσία του Μονομ. Πρωτοδ. Αθηνών (Λουκάρεως) ή στην Περιφερειακή έδρα Αμαρουσίου του Πρωτοδικείου Αθηνών;

Σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 1 του Ν. 5108/2024, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 5140/2024, έως την 15.9.2026 οι Περιφερειακές Έδρες των Πρωτοδικείων Αθηνών και Πειραιώς θα έχουν την καθ' ύλην αρμοδιότητα των πρώην ειρηνοδικείων. Επομένως, εάν πρόκειται για υπόθεση που υπαγόταν στην καθ' ύλην αρμοδιότητα πρώην ειρηνοδικείου, τότε αρμόδια είναι η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Έδρα. Εάν όχι, τότε αρμόδιο είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών.Στη συγκεκριμένη περίπτωση αρμόδια είναι η περιφερειακή έδρα Αμαρουσίου.

47) Σε περίπτωση υποβολής αίτησης για έκδοση πιστοποιητικού μη δημοσίευσης διαθήκης ενώπιον του ειρηνοδικείου Αθηνών, η οποία υποβλήθηκε πριν την κατάργηση των ειρηνοδικείου και την ενοποίηση του 1ου βαθμού, θα ήθελα να με ενημερώσετε σχετικά με το αν οι εκκρεμείς αιτήσεις θα εξυπηρετηθούν και αν θα εκδοθεί εν τέλει το σχετικό Πιστοποιητικό περί δημοσίευσης ή μη διαθήκης.

Οι εκκρεμείς αιτήσεις θα εξυπηρετηθούν κανονικά και θα εκδοθεί το Πιστοποιητικό περί δημοσίευσης ή μη διαθήκης.

49) Που υπάγεται ο δήμος Νέας Χαλκηδόνας;

Σύμφωνα με το Ν. 5108/2024, άρθρο 6 παρ. 1 ε), ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας υπάγεται στο Πρωτοδικείο Αθηνών (έδρα).

52) Επιθυμώ την έκδοση πιστοποιητικού περί μη δημοσίευσης διαθήκης. Ο Διαθέτης κάτοικος εν ζωή Καλλιθέας Αττικής. Δημοσιευθείσα ήδη (μία διαθήκη) από συγγενή στο Ειρηνοδικείο Περιστερίου (κατοικία ευρέτη). Υπό το παλαιό καθεστώς θα ζητούσα πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης διαθήκης από το Ειρηνοδικείο Καλλιθέας και το Πρωτοδικείο Αθηνών. Με τον νέο δικαστικό χάρτη που κάνω αίτηση;

Θα κάνετε μια αίτηση στο Πρωτοδικείο Αθηνών.

59) Σε ποιο δικαστήριο θα κατατίθενται δικόγραφα που απευθύνονται σε Περιφερειακή έδρα Πρωτοδικείου; Υπάρχει διαφοροποίηση ανάμεσα σε αγωγές, ανακοπές αιτήσεις κλπ.; Που θα λαμβάνει χώρα η συζήτηση του δικογράφου και η δημοσίευση της απόφασης;
Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 5134/2024 μόνο για το δικόγραφο της αγωγής που απευθύνεται σε περιφερειακή έδρα μπορεί η κατάθεση να γίνεται είτε στην έδρα του πρωτοδικείου ή στην περιφερειακή του έδρα.Τα λοιπά δικόγραφα θα κατατίθενται αποκλειστικά σε όποια έδρα είναι καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδια. Για παράδειγμα αν καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδια είναι η περιφερειακή έδρα, τότε η κατάθεση μπορεί να γίνει μόνο εκεί. Παρακαλούμε όπως παρακολουθείτε τις ανακοινώσεις των Πρωτοδικείων για την εξέλιξη του ΟΣΔΔΥ-ΠΠ. Η δημοσίευση της απόφασης θα γίνει από το δικαστήριο στο οποίο συζητήθηκε η υπόθεση και η συζήτηση θα γίνει στο δικαστήριο στο οποίο απευθύνεται το δικόγραφο.

63) Ποιο είναι το αρμόδιο δικαστήριο για τη δημοσίευση ιδιόγραφης διαθήκης θανούσας η οποία κατοικούσε στο Νέο Ψυχικό Αττικής;

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 ε), ο Δήμος Φιλοθέης- Ψυχικού ανήκει στην κατά τόπον αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

64) Για λήψη άδειας προκειμένου να ενεργηθεί πράξη από συμπαραστατούμενο, αρμόδιο ήταν το Ειρηνοδικείο της συνήθους διαμονής του, βάσει του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (άρθρο 797). Σε περίπτωση που ο συμπαραστατούμενος κατοικεί στη Νέα Ερυθραία, οπότε αρμόδιο ήταν το Ειρηνοδικείο Αμαρουσίου, πλέον καθ' ύλην αρμόδια είναι η περιφερειακή έδρα Αμαρουσίου, αλλά κατά τόπον αρμόδιο είναι το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, καθώς ο Δήμος Κηφισιάς δεν υπάγεται πια στην τοπική αρμοδιότητα της περιφερειακής έδρας του Αμαρουσίου. Σε ποιο Δικαστήριο πρέπει να κατατεθεί η ως άνω αίτηση, στο πλαίσιο του Δικαστικού Χάρτη;

Σύμφωνα με το Ν. 5108/2024, άρθρο 6 παρ. 1 ε), ο Δήμος Κηφισιάς ανήκει από 16/09/2024 στην κατά τόπον αρμοδιότητα του Πρωτοδικείου Αθηνών.
.