ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΜ ΔΙΚΑ 12613
E-mail: a.alexopoulos@mail.com
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 6 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 38
ΑΜΣΔΑ 50060 ΑΦΜ: 052551181 - ΔΟΥ: ΠΑΤΗΣΙΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6871852 - FAX: 6934 353133

Αριθμός απόφασης 129 /2024
(Αριθμ.κατάθ.αίτησης: )

ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Συγκροτήθηκε από την Δικαστή , Πρόεδρο Πρωτοδικών, χωρίς τη σύμπραξη Γραμματέα.

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 20 Μαρτίου 2024, για να δικάσει την παρακάτω υπόθεση, μεταξύ:

ΤΩΝ ΑΙΤΟΥΝΤΩΝ : 1. , με Α.Φ.Μ. και 2. , με Α.Φ.Μ. , αμφοτέρων κατοίκων Τρικάλων (οδός Μακεδονίας αρ. 10), οι οποίοι παραστάθηκαν διά του πληρεξούσιου δικηγόρου τους (ΑΜ/ΔΣ Τρικάλων ), κάτοικο, ο οποίος κατέθεσε το με αριθμ. 4 γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του ΔΣ Τρικάλων.

ΤΗΣ ΚΑΘ' ΗΣ Η ΑΙΤΗΣΗ: Της εταιρίας διαχείρισης απαιτήσεων με την επωνυμία «Κ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ) και το διακριτικό τίτλο «ΙΜ Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.», με έδρα την Αθήνα (), με αριθμ. Γ.Ε.Μ.Η και Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών, που

εκπροσωπείται νόμιμα, ενεργούσας εν προκειμένω δυνάμει της από 21-7-2020 σύμβασης διαχείρισης επιχειρηματικών απαιτήσεων επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας < «», με έδρα . . . στο Δουβλίνο Ιρλανδίας (με αρ. μητρώου 672238 και διεύθυνση 3 George's Dock, IFSC, 4ος όροφος, Δουβλίνο 1), όπως νόμιμα εκπροσωπείται, η οποία παραστάθηκε δια του πληρεξούσιου δικηγόρου της (ΑΜ/ΔΣ Τρικάλων , κάτοικο (), ο οποίος κατέθεσε το με αριθμ. γραμμάτιο προκαταβολής εισφορών και ενσήμων του ΔΣ Τρικάλων.

Οι αιτούντες κατέθεσαν στη γραμματεία του παρόντος Δικαστηρίου την από 14.3.2024 (με αριθμό κατάθεσης ΑσφΜ) αίτησή τους κατά της καθ' ής, με την οποία ζητούν όσα σε αυτή αναφέρονται, η οποία προσδιορίστηκε προς συζήτηση για την αναφερόμενη στην αρχή της παρούσας δικάσιμο και γράφηκε στο έκθεμα αυτής.

Κατά τη συζήτηση της υπόθεσης οι πληρεξούσιοι δικηγόροι των διαδίκων ανέπτυξαν τους ισχυρισμούς τους και ζήτησαν να γίνουν αυτοί δεκτοί.

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ

ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΝΟΜΟ

Σύμφωνα με το πρώτο άρθρο της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 150/10.9.2023) με τίτλο «Επείγουσες διατάξεις για την αναστολή μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης και τη μετάθεση της ημερομηνίας ανακήρυξης συνδυασμών για τις δημοτικές και περιφερειακές εκλογές της 8ης Οκτωβρίου 2023 στην Περιφέρεια Θεσσαλίας», η οποία κυρώθηκε με το Ν. 5059/2023 (ΦΕΚ Α' 171/23.10.2023): «1. Στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, αναστέλλεται από τη δημοσίευση της παρούσας έως και τη 10η Νοεμβρίου 2023, η διενέργεια κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας φυσικών ή νομικών προσώπων, καθώς και νομικών οντοτήτων. Η αναστολή καταλαμβάνει, ιδίως, τη διενέργεια πλειστηριασμών, κατασχέσεων, αποβολών, προσωπικών κρατήσεων, καθώς και κάθε διαδικασία που διενεργείται μέσω των ηλεκτρονικών συστημάτων πλειστηριασμών (ΗΛ.ΣΥ.ΠΛΕΙΣ.) [e-auction]. Πράξεις των προηγούμενων εδαφίων, που έχουν διενεργηθεί κατά το χρονικό διάστημα από την 6η Σεπτεμβρίου 2023 έως και τη δημοσίευση της παρούσας, λογίζονται ως μη γενόμενες και επαναλαμβάνονται μετά την πάροδο της ως άνω προθεσμίας αναστολής». Επίσης,

στην υπουργική απόφαση 165455 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 6444/Β/10.11.2023) με τίτλο «Χορήγηση αναστολής της διενέργειας κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας σε πληγέντες από τις ισχυρές βροχοπτώσεις, πλημμύρες και κατολισθήσεις: α) της 4ης, 5ης και 6ης Σεπτεμβρίου 2023 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, β) της 4ης και 5ης Σεπτεμβρίου 2023 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, γ) της 4ης και 5ης Σεπτεμβρίου 2023 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, δ) της 4ης και 5ης Σεπτεμβρίου 2023 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, στο πλαίσιο του άρθρου 53 του ν. 4797/2021 (Α' 66)» ορίζεται ότι: «Άρθρο Μόνο. 1. Αναστέλλεται για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών η διενέργεια κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας τους, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή, σε φυσικά και νομικά πρόσωπα, καθώς και νομικές οντότητες, που έχουν αποδεδειγμένα πληγεί από τις πλημμύρες μηνός Σεπτεμβρίου 2023. Η αναστολή του πρώτου εδαφίου εκκινεί για κάθε Περιφερειακή Ενότητα ως εξής: α) Την 4η Σεπτεμβρίου 2023, στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που κηρύχθηκαν ως πληγείσες δυνάμει της υπό στοιχεία Α3638/06.09.2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, καθώς και στους Δήμους Φαρσάλων, Τεμπών, Κιλελέρ και Αγιάς, που ήταν ήδη κηρυγμένοι σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας εξαιτίας πλημμυρικών φαινομένων, με τις υπ' αρ. 9177/20.12.2019 (ΑΔΑ: ΨΠΥΙ46ΜΤΛΒ-ΦΧ0), 7643/12.10.2020 (ΑΔΑ: 6Ι6Σ46ΜΤΛΒ-ΒΧ7), 555/26.01.2022 (ΑΔΑ: ΩΖΨ646ΝΠΙΘ-ΙΧ8), 9178/ 20.12.2019 (ΑΔΑ: ΨΦΧΒ46ΜΤΛΒ-ΤΡΓ), 8397/13.10.2020 (ΑΔΑ: ΨΕΝΙ46ΜΤΛΒ-6ΦΠ), 6923/20.09.2020 (ΑΔΑ: ΩΖΚΣ46ΜΤΛΒ-ΞΤΝ), 354/17.01.2022 (ΑΔΑ: 66ΜΙ46Ν-ΠΙΘ-4ΛΔ) και 9046/12.10.2021 (ΑΔΑ: 6ΜΑΠ46ΝΠΙΘ-ΛΡΝ) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας και τις υπ' αρ. 153495/09.07.2020 (ΑΔΑ: 6Μ167ΛΡ-2ΥΘ) και 159417/14.07.2020 (ΑΔΑ: ΨΗΤ07ΛΡ-ΓΡΙ) αποφάσεις του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, η διάρκεια των οποίων έχει παραταθεί έως τις 4 Μαρτίου 2024, β) την 6η Σεπτεμβρίου 2023, στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που κηρύχθηκαν ως πληγείσες δυνάμει της υπό στοιχεία Α3711/09.09.2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, γ) την 4η Σεπτεμβρίου 2023,

στις περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που κηρύχθηκαν ως πληγείσες δυνάμει της υπό στοιχεία Α3610/06.09.2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, καθώς και στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων, που ήταν ήδη κηρυγμένες σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας εξαιτίας πλημμυρικών φαινομένων, με τις υπ' αρ. 46/15.01.2018 (ΑΔΑ: ΨΗΒΥ7ΛΡ-ΒΕΝ) και 347828/07.12.2020 (ΑΔΑ: Ψ81Σ7ΛΡ-Υ6Θ) αποφάσεις του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας και τις υπ' αρ. 355/17.01.2022 (ΑΔΑ: 90Ψ046ΝΠΙΘ-ΜΑΑ), 6608/23.07.2021 (ΑΔΑ: 95ΙΚ46ΜΤΛΒ-2Λ5), 6919/20.09.2020 (ΑΔΑ: 6ΚΦ246ΜΤΛΒ- Β9Ξ), 1256/21.02.2020 (ΑΔΑ: ΩΞ1Π46ΜΤΛΒ-8Δ8), 2521/06.04.2020 (ΑΔΑ: ΨΓΤΤ46ΜΤΛΒ-Ν66), υπό στοιχεία Α1250/16.08.2020 (ΑΔΑ: 6Τ2246ΝΠΙΘ-ΛΜΔ) και υπ' αρ. 6949/20.09.2020 (9ΞΑΖ46ΜΤΛΒ-Π2Ο) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, η διάρκεια των οποίων έχει παραταθεί έως τις 4 Μαρτίου 2024, δ) την 4η Σεπτεμβρίου 2023, στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που κηρύχθηκαν ως πληγείσες δυνάμει της υπό στοιχεία Α3625/06.09.2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, καθώς και στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας, που ήταν ήδη κηρυγμένες σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας εξαιτίας πλημμυρικών φαινομένων, με την υπ' αρ. 177196/28.07.2020 (ΑΔΑ: ΨΦ4Ξ7ΛΡ-ΩΕΧ) απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας και τις υπ' αρ. 6918/20.09.2020 (ΑΔΑ: ΨΝΤΧ46ΜΤΛΒ-ΥΧ5), 6921/20.09.2020 (ΑΔΑ: 94ΣΓ46ΜΤΛΒ-6Ξ2), υπό στοιχεία Α961/30.03.2023 (ΑΔΑ: 61ΙΛ46ΝΠΙΘ-ΓΕΦ), υπ' αρ. 3891/01.06.2020 (ΑΔΑ: 6ΓΦ646ΜΤΛΒ-Ψ4Μ), 6939/20.09.2020 (ΑΔΑ: Ψ71Ξ46ΜΤΛΒ-2ΕΑ), 6924/20.09.2020 (ΑΔΑ: 690646ΜΤΛΒ-4ΦΡ) και 2542/07.04.2020 (ΑΔΑ: ΨΦΔ046ΜΤΛΒ-92Λ) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, η διάρκεια των οποίων έχει παραταθεί έως τις 4 Μαρτίου 2024, ε) την 4η Σεπτεμβρίου 2023, στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που κηρύχθηκαν ως πληγείσες δυνάμει της υπό στοιχεία Α3626/06.09.2023 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, καθώς και στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων, που ήταν ήδη κηρυγμένες σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας εξαιτίας πλημμυρικών φαινομένων, με τις υπ' αρ. 10903/14.12.2021 (ΑΔΑ: Ψ21Μ46ΝΠΙΘ-168),

2541/07.04.2020 (ΑΔΑ: 9Ι9Φ46ΜΤΛΒ-ΝΝΨ), υπό στοιχεία Α1355/04.05.2023 (ΑΔΑ: 9ΓΡΧ46ΝΠΙΘ-90Α), Α1683/02.06.2023 (ΑΔΑ: 9ΒΣ946ΝΠΙΘ-ΥΜΖ), υπ' αρ. 2568/ 08.04.2020 (ΑΔΑ: Ψ22Π46ΜΤΛΒ-35Ρ), 6904/20.09.2020 (ΑΔΑ: ΡΠ8446ΜΤΛΒ-3ΤΕ) και 6952/21.09.2020 (ΑΔΑ: ΩΨΞ446ΜΤΛΒ-8ΨΠ) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, η διάρκεια των οποίων έχει παραταθεί έως τις 4 Μαρτίου 2024. 2. Η αναστολή καταλαμβάνει, ιδίως, τη διενέργεια πλειστηριασμών, κατασχέσεων, αποβολών και προσωπικών κρατήσεων. Κατά το χρονικό διάστημα του πρώτου εδαφίου της παρ. 1, αναστέλλονται οι προθεσμίες άσκησης ενδίκων μέσων και βοηθημάτων που αφορούν σε εκκρεμείς διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης. 3. Δικαιούχοι της αναστολής της παρ. 1 είναι επιχειρήσεις που πιστοποιούνται ως πληγείσες από βεβαίωση της Περιφέρειας και εντάσσονται στο πλαίσιο της κρατικής αρωγής προς πληττόμενες επιχειρήσεις, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα, τα οποία πιστοποιείται ότι έχουν υποστεί ζημίες στις κατοικίες τους, στο πλαίσιο της ένταξής τους στο σχήμα παροχής στεγαστικής συνδρομής και αποζημίωσης οικοσκευής». Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4797/2021 «Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για φυσικά και νομικά πρόσωπα, καθώς και νομικές οντότητες, που έχουν αποδεδειγμένα πληγεί από θεομηνίες, μπορεί να αναστέλλεται για έξι (6) μήνες, με δυνατότητα παράτασης για άλλους έξι (6) μήνες από την επέλευση της θεομηνίας, η διενέργεια κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας τους, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή. Η αναστολή καταλαμβάνει, ιδίως, τη διενέργεια πλειστηριασμών, κατασχέσεων, αποβολών και προσωπικών κρατήσεων. Κατά το χρονικό διάστημα του πρώτου εδαφίου, αναστέλλονται οι προθεσμίες άσκησης ενδίκων μέσων και βοηθημάτων που αφορούν σε εκκρεμείς διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζονται η διαδικασία, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος». Τέλος, με την υπ' αριθμ. 33352 ΕΞ 2024/1-3-2024 (ΦΕΚ Β' 1399) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί τροποποίησης της υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) Υπουργικής απόφασης, άρθρο Μόνο : 1. Αναστέλλεται για επιπλέον χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από τη λήξη της προθεσμίας αναστολής που χορηγήθηκε δυνάμει της υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) Υπουργικής απόφασης, η διενέργεια κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί

της κινητής ή ακίνητης περιουσίας τους, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή, σε φυσικά και νομικά πρόσωπα, καθώς και νομικές οντότητες, που έχουν αποδεδειγμένα πληγεί από τις πλημμύρες μηνός Σεπτεμβρίου 2023. 2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) απόφαση.

Οι αιτούντες, με την υπό κρίση αίτησή τους, όπως παραδεκτά διόρθωσαν τους ισχυρισμούς τους με προφορική δήλωση του πληρεξούσιου δικηγόρου τους στο ακροατήριο του παρόντος Δικαστηρίου, αλλά και με το έγγραφο σημείωμά τους, επικαλούμενοι επείγουσα περίπτωση, ζητούν να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση, ήτοι να ανασταλεί ο αναγκαστικός ηλεκτρονικός πλειστηριασμός που επισπεύδεται από την καθ'ής, ενώπιον της συμβολαιογράφου Τρικάλων , στις Α, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 10ης πρωινή μέχρι 12η απογευματινή της ίδιας ημέρας, σε βάρος της οικογενειακής κατοικίας τους, και ο οποίος επισπεύδεται δυνάμει της από επιταγής προς πληρωμή της με αριθμ διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και της με αριθμ. κατασχετήριας έκθεσης του δικαστικού επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Τρικάλων, , καθώς και του με αριθμ. αποσπάσματος της, μέχρι την , ήτοι μέχρι τη λήξη της προθεσμίας αναστολής που χορηγήθηκε δυνάμει της αρχικής υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) υπουργικής απόφασης, η οποία τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 33352 ΕΞ 2024/1-3-2024 (ΦΕΚ Β' 1399) υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία παρέτεινε την προθεσμία αναστολής διενέργειας κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή, για άλλους έξι (6) μήνες, για το λόγο ότι αμφότεροι τυγχάνουν πλημμυροπαθείς και δικαιούχοι του κρατικού προγράμματος ΑΡΩΓΗ για τους πλημμυροπαθείς Σεπτεμβρίου 2023.

Με αυτό το περιεχόμενο, η ένδικη αίτηση παραδεκτά εισάγεται ενώπιον του Δικαστηρίου αυτού για να δικασθεί κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων (686 επ. ΚΠολΔ) και είναι νόμιμη, στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 731, 732 ΚΠολΔ και 53 του Ν. 4797/2021. Πρέπει, επομένως, να ερευνηθεί περαιτέρω και ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα.

Από την εκτίμηση του συνόλου των εγγράφων που προσκομίζουν οι διάδικοι πιθανολογήθηκαν τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά: Με την από επιταγή προς πληρωμή που έχει τεθεί κάτω από αντίγραφο του πρώτου εκτελεστού απογράφου της υπ' αριθ. διαταγής πληρωμής της Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που επιδόθηκε στους αιτούντες την , επιτάσσονται οι τελευταίοι να καταβάλλουν στην καθ'ης τα κάτωθι ποσά :«...1. Για κεφάλαιο που επιδικάσθηκε το ποσό των 140.237,25€ εντόκως, πλέον τόκων υπερημερίας από , ήτοι την επομένη της επίδοσης της από εξώδικης καταγγελίας, 2. Για δικαστική δαπάνη που επιδικάσθηκε το ποσό των 4.300€, 3. Για απόγραφο, αντίγραφο, τέλη απογράφου, σύνταξη και χαρτοσήμανση της παρούσας επιταγής το ποσό των 50€, 4. Για κοινοποίηση της επιταγής το ποσό των 50€, ήτοι συνολικά το ποσό των ευρώ εκατόν σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων τριάντα επτά και είκοσι πέντε λεπτών (144.637,25€) εντόκως, πλέον τόκων υπερημερίας από , μέχρις εξοφλήσεως και τα κονδύλια υπό 2, 3 και 4, ήτοι από την επομένη της επίδοσης της από εξώδικης καταγγελίας έως πλήρους εξόφλησης, 5. Για τυχόν σύνταξη εντολής προς διενέργεια αναγκαστικής εκτέλεσης, αν τούτο απαιτηθεί, το ποσό των 30€. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως προς τα ανωτέρω, η πληρωμή των άνω αναφερομένων ποσών θα εξαναγκασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου». Η άνω διαταγή πληρωμής εκδόθηκε επί τη βάσει της υπ'αριθ.

Σύμβασης Στεγαστικού Δανείου, και καταρτίστηκε μεταξύ της ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «» και των αιτούντων, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε σε αυτούς, δάνειο εφάπαξ ύψους 180.000,00€. Για την ακύρωση του εκτελεστού τίτλου οι αιτούντες κατέθεσαν την από και με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης ανακοπή των άρθρων 632 και 933 ΚΠολΔ, που προσδιορίστηκε να συζητηθεί την ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Περαιτέρω, η καθ' ής συνέχισε την εκτελεστική διαδικασία και δυνάμει της με αριθμό 3 έκθεσης αναγκαστικής κατάσχεσης του δικαστικού επιμελητή της Περιφέρειας του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Τρικάλων , επισπεύδει αναγκαστικό ηλεκτρονικό πλειστηριασμό ενώπιον της πιστοποιημένης για την διενέργεια ηλεκτρονικών πλειστηριασμών συμβολαιογράφου

Τρικάλων, , στις ,
ημέρα Τετάρτηκαι από ώρα 10ης ρωινής μέχρι 12ης απογευματινής της ίδιας ημέρας, στο κατωτέρω λεπτομερώς αναφερόμενο ακίνητο κυριότητας των αιτούντων και δη: «... Πλήρης κυριότητα σε ποσοστό 50% έκαστος των ανωτέρω ενός οικοπέδου συνολικού εμβαδού 256,22 τ.μ. που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμμένο σχέδιο της πόλης των Τρικάλων, του Δήμου Τρικκαίων, του Νομού και Υποθηκοφυλακείου Τρικάλων επί της οδού γωνία και στο με αριθμό Γ Ο.Τ, Το παραπάνω οικόπεδο σημειώνεται με τα γράμματα ΑΒΓΔΑ στο σχεδιάγραμμα του πολιτικού μηχανικού , το οποίο υπογράφεται από τους συμβαλλομένους στο άνω συμβόλαιο και τη συμβολαιογράφο και προσαρτάται στο άνω συμβόλαιο, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με την οικεία δήλωση του μηχανικού η οποία αναφέρεται στο σχεδιάγραμμα και συνορεύει γύρω Νότια με πλευρά ΑΒ μήκους 18,20 μ. με δημοτικό δρόμο, Ανατολικά με πλευρά ΒΓ μήκους 14,40 μ. με ιδιοκτησία μ. με ιδιοκτησία μ. με δημοτικό δρόμο.
Εντός του άνω οικοπέδου υπάρχει διώροφη κατοικία με υπόγειο, του υπογείου εμβαδού 96,32 τ.μ. του ισογείου καθαρού εμβαδού δόμησης 87,73 τ.μ. και του πρώτου ορόφου καθαρού εμβαδού δόμησης 65,57 τ.μ. Το ως άνω ακίνητο περιήλθε στους αιτούντες σε ποσοστό 50% σε έκαστο αυτών δυνάμει του υπ' αριθ. συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Τρικάλων Μ, νομίμως μεταγραμμένου στα αρχεία του συστήματος μεταγραφών και υποθηκών του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλίας (Υποκατάστημα Τρικάλων - Υποθηκοφυλακείο) στον τόμο και Αριθμό 2. Το ως άνω ακίνητο φέρει ΚΑΕΚ ..». Για την ακύρωση των ανωτέρω πράξεων της εκτελεστικής διαδικασίας, οι αιτούντες κατέθεσαν ενώπιον του παρόντος Δικαστηρίου την από υπ' αριθ. ΕιΜ ανακοπή κατά της καθ'ής, με την οποία αιτήθηκαν την ακύρωση της ανωτέρω έκθεσης κατάσχεσης και επιταγής, και η οποία συζητήθηκε κατά την δικάσιμο της , χωρίς μέχρι σήμερα να έχει εκδοθεί απόφαση επ'αυτής. Πιθανολογήθηκε περαιτέρω, ότι κατά τις βροχοπτώσεις, πλημμύρες και κατολισθήσεις της 4ης και της 5ης Σεπτεμβρίου 2023 (θεομηνία Daniel), πλημμύρισε τόσο η κατοικία των αιτούντων (ήτοι το κατασχεθέν ακίνητο) όσο και η επιχείρηση (γραφείο) του δευτέρου των αιτούντων-

, με αποτέλεσμα να καταστραφεί τελείως η οικοσκευή και τα έπιπλα καθώς και ο εξοπλισμός της επιχείρησης του δεύτερου αιτούντος. Ούτω αμφότεροι οι αιτούντες, τυγχάνουν πληγέντες πλημμυροπαθείς, όπως τούτο προκύπτει για τον μεν δεύτερο εξ αυτών από την με αριθμό πρωτοκόλλου βεβαίωση του τμήματος Πολιτικής Προστασίας της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων, η οποία βεβαιοί ότι «Βεβαιώνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην Υπηρεσία μας, ότι ο 7, είναι Δικαιούχος της αναστολής της παρ. 1 της αρ. 165435 ΕΞ 2023/9-11-2023 (ΦΕΚ 6444/10-11-2023 τΒ'), καθώς η επιχείρησή του έχει πληγεί από την θεομηνία "DANIEL" 4ης και 5ης Σεπτεμβρίου 2023 και έχει ενταχθεί στο πλαίσιο κρατικής αρωγής με την αριθ. αίτησή του». Επιπλέον, αμφότεροι οι αιτούντες έλαβαν ως δικαιούχοι του κρατικού προγράμματος ΑΡΩΓΗ για τους Πλημμυροπαθείς Σεπτεμβρίου 2023, διότι τυγχάνουν συγκύριοι του εκπλειστηριαζόμενου ακινήτου, το οποίο ευρίσκεται σε περιοχή που έχει πληγεί από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2023, για την οποία έχει εκδοθεί απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την κήρυξή της σε κατάσταση έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας και το υπ' αρ. Α2535/29-11-2022 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας «Κατευθυντήριες οδηγίες για την Κήρυξη Περιοχών σε Κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας (αρ. 25 Ν.4662/2020 ΦΕΚ Α΄ τ.27)», το οποίο έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Περαιτέρω μετά την κατάθεση της ανακοπής, και προ της δημοσιεύσεως του με αριθμό αποσπάσματος της με αριθμό κατασχετήριας έκθεσης του δικαστικού επιμελητή της Περιφέρειας του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Τρικάλων, Κωνσταντίνου Πλεξίδα, εκδόθηκε η υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/09.11.2023 (ΦΕΚ Β΄ 6444/10-11-2023) υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία ανεστάλη η διενέργεια κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας σε πληγέντες από τις ισχυρές βροχοπτώσεις, πλημμύρες και κατολισθήσεις της 4ης και 5ης Σεπτεμβρίου 2023 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, στο πλαίσιο του άρθρου 53 του ν. 4797/2021 (Α' 66) για έξι μήνες, από την 09-11-2023, η οποία τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 33352 ΕΞ 2024/1-3-2024 (ΦΕΚ Β' 1399)

υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία παρέτεινε την προθεσμία αναστολής διενέργειας κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή, για άλλους έξι (6) μήνες από τη λήξη της προθεσμίας αναστολής που χορηγήθηκε δυνάμει της υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/09.11.2023 (ΦΕΚ Β΄ 6444/10-11-2023) υπουργικής απόφασης, ήτοι μέχρι την 4-9-2024. Ως εκ τούτου, οι αιτούντες τυγχάνουν πληγέντες πλημμυροπαθείς και βάσει των ανωτέρω υπουργικών αποφάσεων και του επικείμενου και αναπότρεπτου κινδύνου από τη διενέργεια πλειστηριασμού σε βάρος της ακίνητης περιουσίας τους, πρέπει να γίνει δεκτή ως κατ'ουσίαν βάσιμη η υπό κρίση αίτηση, να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση και να ανασταλεί ο αναγκαστικός ηλεκτρονικός πλειστηριασμός που επισπεύδεται από την καθ'ής, ενώπιον της συμβολαιογράφου Τρικάλω, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 10ης πρωϊνή μέχρι 12η απογευματινή της ίδιας ημέρας, σε βάρος της οικογενειακής κατοικίας τους, και ο οποίος επισπεύδεται δυνάμει της από 26-4-2023 επιταγής προς πληρωμή της με αρ.ιθμ. ,διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και της με αριθμ. κατασχετήριας έκθεσης του δικαστικού επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Τρικάλων, Κωνσταντίνου Πλεξίδα, καθώς και του με αριθμ. αποσπάσματος της, μέχρι την 4-9-2024, ήτοι μέχρι τη λήξη της προθεσμίας αναστολής που χορηγήθηκε δυνάμει της αρχικής υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) υπουργικής απόφασης, η οποία τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 33352 ΕΞ 2024/1-3-2024 (ΦΕΚ Β' 1399) υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία παρέτεινε την προθεσμία αναστολής διενέργειας κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας, εξαιρουμένων των απαιτήσεων για διατροφή, για άλλους έξι (6) μήνες, ήτοι έως την 4η Σεπτεμβρίου 2024.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΔΙΚΑΖΕΙ αντιμωλία των διαδίκων.

ΔΕΧΕΤΑΙ την αίτηση.

ΡΥΘΜΙΖΕΙ προσωρινά την κατάσταση.

ΑΝΑΣΤΕΛΛΕΙ τον αναγκαστικό ηλεκτρονικό πλειστηριασμό που επισπεύδεται από την καθ'ής, ενώπιον της συμβολαιογράφου Τρικάλων στις , ημέρα Τετάρτη και από ώρα 10η πρωινή μέχρι 12η απογευματινή της ίδιας ημέρας, σε βάρος της ακίνητης περιουσίας των αιτούντων, και ο οποίος επισπεύδεται δυνάμει της από επιταγής προς πληρωμή της με αριθμ. διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και της με αριθμ. κατασχετήριας έκθεσης του δικαστικού επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Τρικάλων, , καθώς και του με αριθμ. αποσπάσματος της, μέχρι την 2024, ήτοι μέχρι τη λήξη της προθεσμίας αναστολής που χορηγήθηκε δυνάμει της αρχικής υπό στοιχεία 165455 ΕΞ 2023/9-11-2023 (Β' 6444) υπουργικής απόφασης, η οποία τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 33352 ΕΞ 2024/1-3-2024 (ΦΕΚ Β' 1399) υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία παρέτεινε την προθεσμία αναστολής διενέργειας κάθε πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας, για άλλους έξι (6) μήνες, ήτοι έως την 4η Σεπτεμβρίου 2024.

ΚΡΙΘΗΚΕ, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του, στα Τρίκαλα, την 8η Απριλίου 2024, χωρίς να παρίστανται οι διάδικοι και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι τους.

Η ΔΙΚΑΣΤΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

(Για τη δημοσίευση)

ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΜ ΔΣΑ 19829
E-mail: a.f.alexopoulos@gmail.com
ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΑΝΔΑΛΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΗΡΩΔΟΥ [illegible]
ΑΜΔΣΑ 60240 ΑΦΜ: 996545191 - ΔΟΥ: ΥΠΑΡΓΩΝ
ΤΗΛ.: 210 4362 - ΚΙΝ.: 6934356833