ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Ι. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑ Α΄ - Β΄

Ταχ. Δ/νση : Καρ. Σερβίας 10
Ταχ. Κώδικας : 10184 Αθήνα

Τηλέφωνο : 210.3375315-6
E-mail : d12.a@yo.syzefxis.gov.gr
d12.b@yo.syzefxis.gov.gr

ΙΙ. ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Α. Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
Β. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΦΟΡΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Γ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
Δ. Δ/ΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/νση : Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης
Ταχ. Κωδ : 183 46 Μοσχάτο
Τηλέφωνο : 210-4802204
E-mail : diepidi@aade.gr ,dafe@aade.gr
distepl@aade.gr
Url : www.aade.gr

Αθήνα , 18 Μαρτίου 2021
Αριθ. Πρωτ.: Ε.2060

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ : Πρόσθετες διευκρινίσεις για ζητήματα που άπτονται της υποβολής της «Δήλωσης Covid».

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα, σας διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

1. Με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 11 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (Β΄ 3579), ορίζεται ότι οι εκμισθωτές που λαμβάνουν ειδοποίηση από τη Φορολογική Διοίκηση για υποβολή της

«Δήλωσης Covid» ή και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν τις εν λόγω δηλώσεις προκειμένου να διορθώσουν λάθη ή παραλείψεις τους.

2. Στο πλαίσιο αυτό, αποστέλλεται από τη Φορολογική Διοίκηση ειδοποίηση με την παροχή οδηγιών για τη διόρθωση σφαλμάτων ή και τη συμπλήρωση, όπου απαιτείται, των υποβληθεισών «Δηλώσεων Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» και «Δηλώσεων Covid», στις **ακόλουθες περιπτώσεις :**

α) η «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» αφορά σε εκμίσθωση ακινήτου, για το οποίο έχει υποβληθεί μεταγενέστερα «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» από τον μισθωτή, για υπεκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου προς τρίτο πρόσωπο (υπομισθωτή). Στην περίπτωση αυτή δικαιούχος των μέτρων στήριξης των εκμισθωτών της παρ. 2 του άρθρου 13 του ν.4690/2020 (Α'104) δύναται να είναι μόνο ο υπεκμισθωτής, με την επιφύλαξη της συνδρομής των προϋποθέσεων μείωσης του μισθώματος και στο πρόσωπο του υπεκμισθωτή για επαγγελματική του εγκατάσταση, οπότε κατ' ανάλογη εφαρμογή δικαιούχος των μέτρων στήριξης είναι και ο εκμισθωτής για τη μίσθωση αυτή. Ο εκμισθωτής θα πρέπει στην περίπτωση αυτή να αποστείλει ηλεκτρονικό μήνυμα στη διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr, προκειμένου να του παρασχεθούν οδηγίες,

β) η «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» αφορά σε επαγγελματική στέγη αλλά ως ΑΦΜ μισθωτή έχει αναγραφεί ο ΑΦΜ του φυσικού προσώπου - νομίμου εκπροσώπου για λογαριασμό της υπό ίδρυση εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή ο εκμισθωτής θα πρέπει να προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

ι. Να υποβάλει δήλωση λύσης της μίσθωσης αυτής, αναδρομικά από την ημερομηνία σύστασης της εταιρείας.

ΙΙ. Να υποβάλει αρχική «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» στον ΑΦΜ της μισθώτριας εταιρείας, με ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης αναδρομικά από την ημερομηνία σύστασής της (ΠΟΛ. 1230/2015).

III. Να υποβάλλει νέα «Δήλωση Covid», με βάση την υποβληθείσα «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» στον ΑΦΜ της μισθώτριας εταιρείας.

IV. Να αποστείλει μήνυμα στη διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr,σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα 1

γ) το αναγραφόμενο στην υποβληθείσα «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Πειρουσίας» ως εκμισθούμενο ακίνητο δεν αντιστοιχεί σε δηλωθέν εμπράγματο δικαίωμα του εκμισθωτή με βάση τα στοιχεία που τηρεί η Φορολογική Διοίκηση. Σε αυτή την περίπτωση ο εκμισθωτής θα πρέπει είτε να υποβάλει «Δήλωση Στοιχείων Ακινήτων» (έντυπο Ε9) είτε να αποστείλει στην ηλεκτρονική διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr έγγραφη πληροφόρηση αναφορικά με την έννομη σχέση του με το ακίνητο,

δ) το αρχικό ποσό του μηνιαίου μισθώματος που έχει δηλωθεί στην «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» δεν ταυτίζεται με το μηνιαίο μίσθωμα της «Δήλωσης Covid», οπότε θα πρέπει να συμπληρωθεί ορθά το μηνιαίο μίσθωμα είτε στην εφαρμογή της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» είτε στην εφαρμογή της «Δήλωσης Covid»,

ε) η «Δήλωση Covid» που έχει υποβληθεί αφορά σε μισθωτή που είναι νομικό πρόσωπο και η χρήση του ακινήτου έχει δηλωθεί στη δήλωση Covid ως "κατοικία" και όχι ως επαγγελματική στέγη προς εγκατάσταση επιχείρησης. Αν τα πραγματικά περιστατικά είναι διαφορετικά, θα πρέπει να γίνουν οι αναγκαίες διορθώσεις στη σχετική δήλωση,

στ) i) το ποσοστό μείωσης του μισθώματος που δηλώνεται στη «Δήλωση Covid» κυμαίνεται από 35% έως και 39,49% επί του αρχικού μηνιαίου μισθώματος (αφορά στην υποχρεωτική μείωση μισθώματος κατά τους μήνες Μάρτιο έως και Δεκέμβριο 2020 σύμφωνα με το άρθρο δεύτερο της από 20/3/2020 ΠΝΠ, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020/Α΄ 83). Εφόσον ο μισθωτής είναι δικαιούχος μείωσης του μισθώματος κατά 40% θα πρέπει να τροποποιηθεί στο ορθό το ποσό του μειωμένου μισθώματος στη «Δήλωση Covid»

ii) το ποσοστό μείωσης του μισθώματος που δηλώνεται στη «Δήλωση Covid» κυμαίνεται από 25% έως και 29,49% επί του αρχικού μηνιαίου μισθώματος (αφορά σε περιπτώσεις μείωσης κατόπιν συμφωνίας μισθωτή και εκμισθωτή

για τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο 2020), Εφόσον ο μισθωτής είναι δικαιούχος μείωσης του μισθώματος κατά 30% θα πρέπει να τροποποιηθεί στο ορθό το ποσό του μειωμένου μισθώματος στη «Δήλωση Covid»

iii) εφόσον στην «Δήλωση Covid» έχει δηλωθεί ως μειωμένο μίσθωμα ποσό ίσο με το αρχικό μίσθωμα (προ της μείωσης), τότε θα αποστέλλεται μήνυμα στους εκμισθωτές ώστε αν αυτό οφείλεται σε παραδρομή, να πραγματοποιηθεί η σχετική διόρθωση.

ζ) στη «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» έχει δηλωθεί ότι ο μισθωτής είναι χωρίς ΑΦΜ. Κατά συνέπεια, δεν μπορεί να εξακριβωθεί εάν εμπίπτει σε κάποια από τις περιπτώσεις πληττόμενων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Αν ο μισθωτής έχει, στο μεταξύ, αποκτήσει ΑΦΜ, θα πρέπει να γνωστοποιηθεί στην Α.Α.Δ.Ε. με ηλεκτρονικό μήνυμα στη διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr προκειμένου να παρασχεθούν ειδικότερες οδηγίες στον εκμισθωτή,

η) δεν έχει συμπληρωθεί στη «Δήλωση Covid» η χρήση του ακινήτου, κάτι το οποίο αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για να ολοκληρωθεί η επεξεργασία των δηλώσεων του φορολογούμενου και επομένως, θα πρέπει να συμπληρωθεί η χρήση του ακινήτου,

θ) Εφόσον στη "Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας" έχει δηλωθεί μισθωτής που έχει τεθεί σε αναστολή σύμβασης εργασίας από επιχείρηση η οποία ασκεί δραστηριότητα από αυτές που εντάχθηκαν στις σχετικές αποφάσεις με περιγραφή δραστηριότητας (χωρίς ΚΑΔ) ήτοι :

i) Καταστήματα λιανικού εμπορίου που λειτουργούν με συμφωνίες συνεργασίας όλων των καταστημάτων λιανικού εμπορίου τύπου «κατάστημα εντός καταστήματος» (shops-in a-shop), που βρίσκονται σε εκπτωτικά καταστήματα (outlet), εμπορικά κέντρα ή εκπτωτικά χωριά, εξαιρουμένων των σούπερ μάρκετ και των φαρμακείων

ii) Επιχειρήσεις έκδοσης πρωτογενούς (branded) ψηφιακού περιεχομένου, οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Επιχειρήσεων Ηλεκτρονικών Μέσων Ενημέρωσης (Μητρώο Online Media) που τηρείται στην Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας και Ενημέρωσης κατά την έκδοση της παρούσας ή υποβάλουν σχετική αίτηση εγγραφής και ενταχθούν σε αυτό κατόπιν έγκρισης της αρμόδιας επιτροπής της ΓΓΕΕ.

iii) Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε είδους που λειτουργούν εντός ξενοδοχειακών μονάδων, ξενοδοχειακών συγκροτημάτων και των αερολιμένων, όπως και τα καταστήματα αφορολογήτων ειδών.

iv) Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης αποκλειστικά προς και για ξενοδοχειακά καταλύματα

v) Καταστήματα λιανικής πώλησης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της ανανέωσης προπληρωμένων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και της επισκευής και αντικατάστασης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού χρηστών.

και δεν έχουν μέχρι σήμερα εφαρμοσθεί οι εκ του νόμου προβλεπόμενες ευνοϊκές ρυθμίσεις, θα πρέπει να αποσταλεί μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr (συνημμένο υπόδειγμα 2), με θέμα "Μισθωτής/εργαζόμενος σε επιχείρηση χωρίς ΚΑΔ", στο οποίο θα αναγράφονται τα εξής:

- ο ΑΦΜ του εκμισθωτή, ο ΑΦΜ του μισθωτή καθώς και η επωνυμία με τον Α.Φ.Μ. της εργοδότριας επιχείρησης,
- ο αριθμός «Δήλωσης Covid» που έχει υποβληθεί,
- η δραστηριότητα της επιχείρησης που απασχολείται ο μισθωτής εργαζόμενος/σύζυγος/μέλος συμφώνου συμβίωσης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις υποπεριπτώσεις i, ii, iii iv και v της παρούσας περίπτωσης

Ακολούθως, θα παρασχεθούν ειδικές οδηγίες από την Α.Α.Δ.Ε. για την εφαρμογή των εκ του νόμου προβλεπόμενων ευνοϊκών ρυθμίσεων,

ι) Εφόσον στη "Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας" έχει δηλωθεί μισθωτής που ασκεί δραστηριότητα από εκείνες που εντάχθηκαν στις σχετικές αποφάσεις με περιγραφή δραστηριότητας, χωρίς ΚΑΔ ήτοι:

i) Καταστήματα λιανικού εμπορίου που λειτουργούν με συμφωνίες συνεργασίας όλων των καταστημάτων λιανικού εμπορίου τύπου «κατάστημα εντός καταστήματος» (shops-in a-shop), που βρίσκονται σε εκπτωτικά καταστήματα (outlet), εμπορικά κέντρα ή εκπτωτικά χωριά, εξαιρουμένων των σούπερ μάρκετ και των φαρμακείων

ii) Επιχειρήσεις έκδοσης πρωτογενούς (branded) ψηφιακού περιεχομένου, οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Επιχειρήσεων Ηλεκτρονικών Μέσων Ενημέρωσης (Μητρώο Online Media) που τηρείται στην Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας και Ενημέρωσης κατά την έκδοση της παρούσας ή υποβάλουν σχετική αίτηση εγγραφής και ενταχθούν σε αυτό κατόπιν έγκρισης της αρμόδιας επιτροπής της ΓΓΕΕ.

iii) Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε είδους που λειτουργούν εντός ξενοδοχειακών μονάδων, ξενοδοχειακών συγκροτημάτων και των αερολιμένων, όπως και τα καταστήματα αφορολογήτων ειδών.

iv) Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης αποκλειστικά προς και για ξενοδοχειακά καταλύματα

v) Καταστήματα λιανικής πώλησης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της ανανέωσης προπληρωμένων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και της επισκευής και αντικατάστασης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού χρηστών.

και δεν έχουν μέχρι σήμερα εφαρμοσθεί οι εκ του νόμου προβλεπόμενες ευνοϊκές ρυθμίσεις, θα πρέπει να αποσταλεί μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση diloseiscovid@aade.gr (συνημμένο υπόδειγμα 3), με θέμα "Μισθωτής επιχείρηση χωρίς ΚΑΔ", στο οποίο θα αναγράφονται τα εξής:

- ο ΑΦΜ του εκμισθωτή, ο ΑΦΜ και η επωνυμία της μισθώτριας επιχείρησης,
- ο αριθμός «Δήλωσης Covid» που έχει υποβληθεί,
- η δραστηριότητα της μισθώτριας επιχείρησης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις υποπεριπτώσεις i, ii, iii, iv και v της παρούσας περίπτωσης :

Ακολούθως, θα παρασχεθούν ειδικές οδηγίες από την Α.Α.Δ.Ε. για την εφαρμογή των εκ του νόμου προβλεπόμενων ευνοϊκών ρυθμίσεων

3. Περαιτέρω διενεργείται από την Α.Α.Δ.Ε. επανέλεγχος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν στη «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» έχει δηλωθεί μισθωτής ο οποίος δεν ανήκει στις πληττόμενες επιχειρήσεις (με βάση τον ΚΑΔ που έχει δηλώσει) και δεν υπάρχει αναστολή σύμβασης εργασίας/ναυτολόγησης του μισθωτή/συζύγου/μέλους συμφώνου

συμβίωσης. Εφόσον από τον επανέλεγχο επιβεβαιωθεί η εν λόγω εικόνα η «Δήλωση covid» δεν γίνεται δεκτή .

β) όταν η «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» αφορά σε ακίνητο που έχει δηλωθεί ως επαγγελματική στέγη και ο μισθωτής δεν ανήκει στις πληττόμενες επιχειρήσεις με βάση τους Κ.Α.Δ. που έχει δηλώσει. Εφόσον από τον επανέλεγχο επιβεβαιωθεί η εν λόγω εικόνα η «Δήλωση covid» δεν γίνεται δεκτή .

4. Με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 13 του ν.4690/2020 (Α' 104), όπως τροποποιήθηκε με την παρ.2 του άρθρου 5 του ν.4722/2020 (Α' 177), ορίζεται ότι τα ευεργετήματα που προβλέπονται για τους εκμισθωτές ακινήτων λόγω μείωσης των μισθωμάτων, για τους μήνες Μάρτιο έως και Δεκέμβριο 2020 καταλαμβάνουν μόνο φυσικά πρόσωπα. Για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021 καταλαμβάνουν και νομικά πρόσωπα/νομικές οντότητες που δεν εισπράττουν μίσθωμα για τους μήνες αυτούς.

5. Οι «Δηλώσεις Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» και οι «Δηλώσεις Covid» για το δικαίωμα εκμετάλλευσης περιπτέρου ή κυλικείου υποβάλλονται από τους δικαιούχους (φυσικά πρόσωπα), για τους μήνες Νοέμβριο 2020 και εφεξής, μόνο στο πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4690/2020, εφόσον οι εκμεταλλευτές εμπίπτουν στις κείμενες διατάξεις περί μειωμένης καταβολής μισθώματος, στο πλαίσιο αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19.

Επισημαίνεται ότι οι ως άνω δηλώσεις υποβάλλονται από τις επιχειρήσεις εκμετάλλευσης εκπτωτικών καταστημάτων (outlet), εμπορικών κέντρων ή εκπτωτικών χωριών για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021,εφόσον οι καταστηματάρχες εμπίπτουν στις κείμενες διατάξεις περί μειωμένης καταβολής μισθώματος, στο πλαίσιο αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19.

6. Στην περίπτωση συμφωνίας μίσθωσης που περιλαμβάνει ως όρο την καταβολή μηνιαίου μισθώματος ως ποσοστό επί των εσόδων, καθώς και την καταβολή ελάχιστου μηνιαίου μισθώματος, για την εφαρμογή των διατάξεων της παρ.2 του άρθρου 13 του ν.4690/2020 (Α' 104), όπως ισχύουν, λαμβάνεται υπόψη μόνο το καταβαλλόμενο ελάχιστο (πάγιο) μηνιαίο μίσθωμα.

7. Εφόσον διαπιστωθεί ότι οι «Δηλώσεις Covid» είναι ανακριβείς επιβάλλονται οι κυρώσεις που κατά περίπτωση προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις.

8. Οι εκμισθωτές που θα λάβουν ειδοποίηση από τη Φορολογική Διοίκηση για υποβολή της «Δήλωσης Covid» ή και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» των μηνών Μαρτίου έως και Δεκεμβρίου 2020, προκειμένου να διορθώσουν λάθη ή παραλείψεις τους, έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν τις εν λόγω δηλώσεις σταδιακά από τη 16η Μαρτίου έως και τη 19η Απριλίου 2021, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 11 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (Β΄ 3579), όπως αντικαταστάθηκε με την Α.1050/2021 Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (Β΄ 956).

9. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διευκρινίσεις που έχουν δοθεί με την Ε.2184/2020 εγκύκλιος.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ Α.Α.Δ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: ΤΡΙΑ (3) ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Ι. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

1. Αποδέκτες πίνακα Γ΄ (εκτός του αριθμού 2 αυτού)
2. Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
3. Διεύθυνση Στρατηγικής Τεχνολογιών Πληροφορικής (με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και στην Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη της ΑΑΔΕ)

ΙΙ. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας
4. Αποδέκτες πινάκων Β΄ (εκτός των αριθ.1 και 2 αυτού), Ζ΄, Η΄, Θ΄, Ι΄, ΙΑ΄ (εκτός των αριθ.1 και 4 αυτού), ΙΕ΄, ΙΣΤ΄, ΙΗ΄, και ΚΑ΄
5. Επιχειρησιακή Δ/νση ΣΔΟΕ Αττικής & Επιχειρησιακή Δ/νση ΣΔΟΕ Μακεδονίας
6. ΔΤΔ - Εγκεκριμένοι Οικονομικοί Φορείς
7. Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νση Αγοράς, Δ/νση Εταιρειών, Πλ. Κάνιγγος, Τ.Κ. 101 81, Αθήνα

ΙΙΙ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Διοικητή Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων
2. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογικής Διοίκησης
3. Γραφεία Γενικών Δ/ντών
4. Δ/νση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας - Τμήματα Α΄ - Β΄
5. Δ/νση Νομικής Υποστήριξης της Α.Α.Δ.Ε.
6. Αυτοτελές Τμήμα Συντονισμού Μεταρρυθμιστικών Δράσεων και Επικοινωνίας
7. Δ/νσεις, Αυτοτελή Τμήματα και Αυτοτελή Γραφεία της Α.Α.Δ.Ε.

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1»

……/……./2021

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**

Προς της Α.Α.Δ.Ε. (diloseiscovid@aade.gr)

Θέμα: «Διόρθωση δήλωσης covid για μίσθωση ακινήτου από εταιρεία που κατά την υποβολή της Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας ήταν υπό ίδρυση»

Μετά από το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που λάβαμε από την υπηρεσία σας, την …..-…..-202…, για την αρ. ……../…..-…..-202… «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» για την οποία υποβλήθηκε η αρ. ……../…..-…..-202… «Δήλωση covid» σας γνωρίζουμε τα εξής :

1) Υποβλήθηκε η αρ. ……../…..-…..-202… δήλωση λύσης της ως άνω μίσθωσης σύμφωνα με τις οδηγίες σας

2) Υποβλήθηκε αρχική «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» στον ΑΦΜ της μισθώτριας εταιρείας, με ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης αναδρομικά από την ημερομηνία σύστασής της (αριθμός δήλωσης: ……../…..-…..-202…)

3) Υποβλήθηκε η αρ. ……../…..-…..-202… «Δήλωση covid»

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2»

Ημερομηνία ……/……./2021

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**

Προς την Α.Α.Δ.Ε. (diloseiscovid@aade.gr)

Θέμα: «Μισθωτής/εργαζόμενος σε επιχείρηση χωρίς ΚΑΔ»

Περιγραφή δραστηριότητας εργοδότη (συμπληρώνεται μία κατά περίπτωση) :

☐ i. Καταστήματα λιανικού εμπορίου που λειτουργούν με συμφωνίες συνεργασίας όλων των καταστημάτων λιανικού εμπορίου τύπου "κατάστημα εντός καταστήματος" (shops-in a-shop), που βρίσκονται σε εκπτωτικά καταστήματα (outlet), εμπορικά κέντρα ή εκπτωτικά χωριά, εξαιρουμένων των σούπερ μάρκετ και των φαρμακείων

☐ ii. Επιχειρήσεις έκδοσης πρωτογενούς (branded) ψηφιακού περιεχομένου, οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Επιχειρήσεων Ηλεκτρονικών Μέσων Ενημέρωσης (Μητρώο Online Media) που τηρείται στην Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας και Ενημέρωσης κατά την έκδοση της παρούσας ή υποβάλουν σχετική αίτηση εγγραφής και ενταχθούν σε αυτό κατόπιν έγκρισης της αρμόδιας επιτροπής της ΓΓΕΕ.

☐ iii. Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε είδους που λειτουργούν εντός ξενοδοχειακών μονάδων, ξενοδοχειακών συγκροτημάτων και των αερολιμένων, όπως και τα καταστήματα αφορολογήτων ειδών.

☐ iv. Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης αποκλειστικά προς και για ξενοδοχειακά καταλύματα

☐ v. Καταστήματα λιανικής πώλησης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της ανανέωσης προπληρωμένων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και της επισκευής και αντικατάστασης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού χρηστών.

Παρακαλούμε για τις οδηγίες σας

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3»

Ημερομηνία ……/……./2021

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΟΝ. ΠΑΤΡΟΣ**	**ΑΦΜ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΑΦΜ**

Προς την Α.Α.Δ.Ε. (diloseiscovid@aade.gr)

Θέμα: «Μισθωτής επιχείρηση χωρίς ΚΑΔ»

Περιγραφή δραστηριότητας μισθωτή (συμπληρώνεται μία κατά περίπτωση) :

☐ i. Καταστήματα λιανικού εμπορίου που λειτουργούν με συμφωνίες συνεργασίας όλων των καταστημάτων λιανικού εμπορίου τύπου "κατάστημα εντός καταστήματος" (shops-in a-shop), που βρίσκονται σε εκπτωτικά καταστήματα (outlet), εμπορικά κέντρα ή εκπτωτικά χωριά, εξαιρουμένων των σούπερ μάρκετ και των φαρμακείων

☐ ii. Επιχειρήσεις έκδοσης πρωτογενούς (branded) ψηφιακού περιεχομένου, οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Επιχειρήσεων Ηλεκτρονικών Μέσων Ενημέρωσης (Μητρώο Online Media) που τηρείται στην Γενική Γραμματεία Επικοινωνίας και Ενημέρωσης κατά την έκδοση της παρούσας ή υποβάλουν σχετική αίτηση εγγραφής και ενταχθούν σε αυτό κατόπιν έγκρισης της αρμόδιας επιτροπής της ΓΓΕΕ.

☐ iii. Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε είδους που λειτουργούν εντός ξενοδοχειακών μονάδων, ξενοδοχειακών συγκροτημάτων και των αερολιμένων, όπως και τα καταστήματα αφορολογήτων ειδών.

☐ iv. Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης αποκλειστικά προς και για ξενοδοχειακά καταλύματα

☐ v. Καταστήματα λιανικής πώλησης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της ανανέωσης προπληρωμένων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και της επισκευής και αντικατάστασης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού χρηστών.

Παρακαλούμε για τις οδηγίες σας